DEPARTAMENTO DE SUCRE
GOBERNACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO DE OBRA No. LP-003-2023
OBJETO:
CONSTRUCCION DE MALECON Y ADECUACION DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-003-2023
OBJETO:
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MALECON Y ADECUACIÓN DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE

RAFAEL HERRERA PANZZA
Ingeniero de apoyo a la Supervisión

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

5 DE MARZO DE 2024

ANTECEDENTES

Actualmente se presenta dificultad en el acceso y circulación de los turistas al borde del río La Mojana debido a varias situaciones.

Principalmente se debe al desaprovechamiento del potencial turístico de la de la zona, debido a condiciones desfavorables para el desarrollo de actividades comerciales relacionadas al turismo, afectando significativamente la economía local teniendo en cuenta que el turismo es el sustento para muchos habitantes del municipio.

Lo anterior tiene efectos negativos identificados que bien podrían identificarse en los bajos niveles de afluencia de visitante y turistas al municipio de Sucre, ocasionados por la migración de turistas a otros destinos turísticos, lo cual genera una disminución de los ingresos de los prestadores de servicios turísticos.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	LP-003-2023
OBJETO	CONSTRUCCION DE MALECON Y ADECUACION DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	CONSORCIO RUTA TURISTICA NIT: 901714139-8 R/L MARIO ALBERTO PATERNINA BARRETO C.C. 1.104.422.228
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 13.107.838.452,00
OTROSI MODIFICACIÓN No. 1	9 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO	9 MESES
VALOR ADICIONAL OTROSÍ No. 1	$ 692.244.566,95
PLAZO ADICIONAL OTROSÍ No. 1	3 MESES
ANTICIPO	NO APLICA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$13.800.083.048,95
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	12 MESES
FECHA DE INICIO	5 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	4 DE JULIO DE 2024
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	44.54%
ESTADO ACTUAL	EN EJECUCIÓN

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.	CM-003-2023
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MALECON Y ADECUACIÓN DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	CONSORCIO INTER MALECÓN 2023 NIT: 901.713.246-3 REP. JOSE DAVID PASTRANA MEDINA CC. No. 1.102.794.332
VALOR DEL CONTRATO	$ 730.853.795,00
PLAZO INICIAL	10 MESES
PLAZO ADICIONAL	EN TRAMITE SE ENCUENTRA LA PRORROGA DE 2 MESES AL CONTRATO
FECHA DE INICIO	5 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	4 DE JULIO DE 2024
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	44.54%
ESTADO ACTUAL	EN EJECUCIÓN

LOCALIZACION DEL PROYECTO



ALCANCE DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como alcance primordial el convertirse en un hito de convergencia para todos los habitantes del municipio de Sucre y zonas aledañas, para que de esta forma se puedan consolidar los lazos de la comunidad a través de la interacción social directa de cada uno de los individuos que constituyen la comunidad del municipio.

El proyecto estará constituido por los siguientes ambientes:

Zona de circulación y senderos peatonales exteriores en adoquines y losetas táctil y guía que ayuden a la integración de las personas con movilidad reducida y con discapacidad visual.

Jardineras
Pérgolas
Bancas

Mobiliario Urbano
Zonas verdes
Ciclorruta
Parqueaderos
Cafeterías y Baterías Sanitarias

El diseño del malecón se planteó como un espacio abierto con un eje central lineal, el cual se encarga de recorrer toda la parte fluvial a través de zonas pasivas y zonas activas.

El diseño se complementa a través de mobiliarios diseñados relacionados con el concepto del diseño, cabe resaltar que las zonas pasivas se localizan en las partes donde el espacio es escaso, donde se diseñan andenes donde en algunas zonas se complementan con espacios verdes llenos de vegetación de bajo y mediano porte, las zonas activas corresponden al diseño especifico de plazas, zonas de juegos infantiles, estas zonas activan se localizan en zonas donde se cuenta con el espacio suficiente para el buen desarrollo de las actividades.

AVANCE DEL PROYECTO

Mediante otrosí de modificación No. 1 al contrato LP-003-2023 se realizaron modificaciones por mayores y menores cantidades de obras, así como la inclusión de ítems nuevos.

JUSTIFICACIÓN: De acuerdo con la solicitud de ajuste del proyecto presentada por el contratista de obra y avalada por la interventoría, establece qué, después de realizar la revisión de los estudios y/o diseños y verificación de las cantidades contractuales, se encontraron actividades con mayores y menores cantidades de obra. Además, la avenida primera presenta problemas de drenaje que no se contempla en ninguna de las actividades del proyecto, por lo que es necesario la realización del diseño para el manejo de aguas lluvias. Esto hizo necesario realizar el ajuste inicialmente de la topografía y en consecuencia los demás estudios y/o diseños asociados a esta. Los cambios mayormente se deben a la variación del área.

Las actividades ejecutadas hasta el corte de este informe son las siguientes:

ITEM	ACTIVIDAD/DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS Según Acta de Modificación No. 01 de fecha 09/feb/2024				OBRA EJECUTADA				
			CANTIIDADES DE OBRA MAYORES Y MENORES		OBRAS ADICIONALES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PRCENTAJE ACUMULADO POR ITEM (%)
			CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
1	**OBRAS PRELIMINARES**										
1.1	Localización, trazado y replanteo de estructuras con equipo topográfico	M2	12267,75	$ 52.972.145,00		$ -	8315,82	$ 35.907.710,76	12000,00	$ 51.816.000,00	97,82%
1.2	Demolición de muros en bloque 0,15. Incluye sobrenivel, pañete y enchape	M2	192,00	$ 4.366.272,00		$ -	95,6	$ 2.174.039,60	192,00	$ 4.366.272,00	100,00%
1.3	Demolición de vigas de cimentación en concreto reforzado	M	80,00	$ 4.093.440,00		$ -	23,6	$ 1.207.564,80	80,00	$ 4.093.440,00	100,00%
1.4	Demolición de Columnas y/o Machones en concreto. Incluye pedestal	M	56,00	$ 1.591.856,00		$ -	36	$ 1.023.336,00	56,00	$ 1.591.856,00	100,00%
1.5	Demolición de plantilla de piso en concreto existentes. Incluye piso en tablón de gres y granito	M2	128,00	$ 2.183.168,00		$ -	80	$ 1.364.480,00	128,00	$ 2.183.168,00	100,00%
1.6	Desmonte de cubierta existente	M2	128,00	$ 1.912.320,00		$ -	80	$ 1.195.200,00	128,00	$ 1.912.320,00	100,00%
1.7	Corte de pavimento y andenes para demoliciones	M	920,00	$ 19.922.600,00		$ -	649,2090076	$ 14.058.621,06	902,79	$ 19.549.895,96	98,13%
1.8	Demolición de anden en concreto, loseta y/o adoquin existentes	M2	2824,40	$ 64.229.681,00			121,296	$ 2.758.392,34	2824,40	$ 64.229.657,66	100,00%
1.9	Demolición de bordillos en concreto y prefabricado existente	M	1380,90	$ 18.841.000,00		$ -	0	$ -	1380,90	$ 18.840.945,02	100,00%
1.10	Demolición de pavimento rígido o flexible existente 0,15m < E < 0,25m	M2	1007,00	$ 24.218.350,00		$ -	697,0469045	$ 16.763.978,05	988,05	$ 23.762.672,35	98,12%
1.11	Desmonte de luminarias existente	UND	35,00	$ 636.755,00		$ -	0	$ -	35,00	$ 636.755,00	100,00%
1.12	Retiro de material sobrante proveniente de las demoliciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	873,20	$ 50.880.490,00		$ -	264,2834752	$ 15.399.533,82	868,27	$ 50.593.297,42	99,44%
				$ 245.848.077,00		**$ -**		**$ 91.852.856,42**		**$ 243.576.279,42**	99,08%
2	**PÉRGOLAS METÁLICAS/MADERA + ZONA DE TEATRINO+ CERRAMIENTO ZONA DE JUEGOS+ LEVANTE DE MURO**										

2.1	**EXCAVACIONES**										
2.1.1	Excavación manual en material común de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de agua por nivel freático	M3	37,17	$ 1.638.342,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.1.2	Excavación manual en material común de 2,00m < H ≤ 3,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de agua por nivel freático	M3	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.2	**RELLENOS**										
2.2.1	Relleno con material granular seleccionado de canteras adicionado con cemento gris al 3% en peso, compactado al 95% del P.M según INV 350 - 13. Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	34,07	$ 7.938.957,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.2.2	Relleno con Concreto Ciclopeo: 70% Concreto de 3000 PSI + 30% Piedra con tamaño máximo de 20cm. Incluye suministro, transporte y demás actividades para su correcta ejecución	M3	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.3	**CARGUE Y RETIROS**										
2.3.1	Retiro de material sobrante proveniente de las excavaciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	48,33	$ 2.816.141,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.4	**ESTRUCTURA DE CIMENTACIÓN**										
2.4.1	Solado en Concreto e=5 cm, f'c=2.000 PSI (14 MPa)	M2	30,00	$ 1.506.900,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.4.2	Concreto para Zapata f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M3	10,50	$ 9.888.574,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.4.3	Concreto para Viga de Cimentación S=0,15x0,25m en Viga T Invertida, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.4	Concreto para Viga de Cimentación S=0,25x0,30m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

2.4.5	Concreto para Viga de Cimentación S=0,20x0,35m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.6	Concreto para Pedestales S=0,25x0,25 m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.7	Concreto para Muro f'c=4000 PSI impermeabilizado (28 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M3	53,19	$ 68.889.614,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.8	Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 MPa (60.000 PSI) para Zapatas y Vigas de Cimentación	KG	11416,41	$ 127.544.133,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.4.9	Sobrenivel bloque vibrado 0,15, f'm=10 MPa relleno en concreto, Una (1) hilada	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.10	Sobrenivel bloque vibrado 0,15, f'm=10 MPa, Tres (3) hilada de las cuales dos (2) hiladas rellenas en concreto	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.4.11	ANCLAJE HIERRO ,1/2``-PERF. ,5/8`` 0.20M	UND	5902,00	$ 137.799.896,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP1	Concreto para Pedestales S=0,35x0,35 m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	10,50	$ 2.578.244,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2.5	**ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO**										
2.5.1	Dovelas en concreto f'c=3.500 PSI (24,5 MPa), para muros. Incluye anclaje, fundida y curado. Según diseños. No Incluye refuerzo	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.5.2	Vigueta de confinamiento en concreto S=0,15x0,20m, f'c=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado. Según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.5.3	Machón de confinamiento en concreto S=0,15x0,25m, f'c=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado. Según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.5.4	Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 MPa (Incluye refuerzo de Pedestales, Vigas de Cubierta, Columnas, Losa Maciza, Dovelas, Viga de Confinamiento y Machón)	KG	532,96	$ 5.954.229,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

2.5.5	Suministro, fabricación, montaje y pintura de estructura metálica para Cubierta de Pergolas, Cerramiento de Juegos en perfiles tubulares estructurales PTE. Incluye pernos, lámina de unión, soldadura e70:18 y acabado con anticorrosivo + esmalte de pintuco (acabado tipo madera). Según diseño.	KG	4248,60	$ 84.585.377,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
2.6	**PISOS**										
2.6.1	Concreto para Plantilla de Piso f'c=3.500 PSI (24,5 MPa), espesor E=0.10m, incluye acero de refuerzo	M2	136,82	$ 13.456.110,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2,7	**CERRAMIENTO**										
2.7.1	Suministro e instalación de Nylofor 3D Malla Electrosoldada D=5mm. Según diseño	M2	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
				$ 464.596.517,00		**$ -**		**$ -**		**$ -**	0,00%
3	**BANCA EN MAMPOSTERÍA**										
3.1	**EXCAVACIONES**										
3.1.1	Excavación manual en material conglomerado de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de agua por nivel freático	M3	66,83	$ 2.945.666,00		$ -	13,33	$ 587.458,26	13,33	$ 587.458,26	19,94%
3.2	**RELLENOS**										
3.2.1	Relleno con material granular seleccionado de canteras al 95% del P.M. Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	80,89	$ 14.991.182,00		$ -	0	$ -	0,00	$ -	0,00%
3.2.2	Relleno con Concreto Ciclopeo: 70% Concreto de 3000 PSI + 30% Piedra con tamaño máximo de 20cm. Incluye suministro, transporte y demás actividades para su correcta ejecución	M3	13,50	$ 9.510.196,00		$ -	7,84	$ 5.522.958,56	7,84	$ 5.522.958,56	58,07%
3.3	**CARGUE Y RETIROS**										
3.3.1	Retiro de material sobrante proveniente de las excavaciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	86,88	$ 5.062.411,00		$ -	17,33	$ 1.009.592,00	17,33	$ 1.009.592,00	19,94%
3.4	**ESTRUCTURA DE CIMENTACIÓN Y CONCRETO REFORZADO**										

3.4.1	Concreto para Viga de Cimentación Corrida S=0,40x0,25m, f'c=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	84,38	$ 13.127.755,00		$ -	49,00	$ 7.623.371,00	49,00	$ 7.623.371,00	58,07%
3.4.2	Concreto para Columneta de Confinamiento S=0,15x0,40m, f'c=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	23,94	$ 2.243.633,00		$ -	18,27	$ 1.712.246,13	18,27	$ 1.712.246,13	76,32%
3.4.3	Levante en bloque vibrado 0,15, Tres (3) hiladas, primera hilada rellena en concreto	M	157,35	$ 18.362.588,00		$ -	56,26	$ 6.565.369,04	56,26	$ 6.565.369,04	35,75%
3.4.4	Dovelas en concreto, f'c=3.000 PSI (21 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	117,18	$ 4.889.101,00		$ -	61,74	$ 2.575.978,02	61,74	$ 2.575.978,02	52,69%
3.4.5	Pañete allanado en mortero 1:4 para muros, e=0,015 m	M2	126,57	$ 3.853.044,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
3.4.6	Concreto para Losa Maciza f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) H = 0,10 m. Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M2	33,76	$ 7.591.105,00		$ -	19,60	$ 4.407.158,00	19,60	$ 4.407.158,00	58,06%
3.4.7	Suministro e instalación de Granito Púlido para acabado final de la Banca	M2	72,57	$ 12.109.901,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
3.4.8	Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 MPa (60.000 PSI) para Vigas de Cimentación, Columneta, Dovelas y Losa Maciza	KG	1315,62	$ 14.698.107,00		$ -	393,41	$ 4.395.169,54	393,41	$ 4.395.169,54	29,90%
				$ 109.384.689,00		**$ -**		$ 34.399.300,55		$ 34.399.300,55	31,45%
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MASTIL METÁLICO DE ILUMINACIÓN 8M ALTURA (6M ALTURA DE LUMINARIA) TIPO AGUJA BRAZO SENCILLO O SIMILAR, CON CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE Y/O RETILAP, INCLUYE CIMENTACIÓN, CONDUCTOR Y ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA 5/8" 2,4M. NOTA: SE DEBE VERIFICAR COMPATIBILIDAD DE MASTIL CON LUMINARIA SOLAR PARA SU FIJACIÓN Y MONTAJE	UN	77,00	$ 538.383.153,00		$ -	45,00	$ 314.639.505,00	45,00	$ 314.639.505,00	58,44%

4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MASTIL METÁLICO DE ILUMINACIÓN 10M ALTURA TIPO LISO SIN BRAZO, CON CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE Y/O RETILAP, INCLUYE CIMENTACIÓN, CONDUCTOR Y ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA 5/8" 2,4M. NOTA: SE DEBE VERIFICAR COMPATIBILIDAD DE MASTIL CON LUMINARIA SOLAR PARA SU FIJACIÓN Y MONTAJE	UN	33,00	$ 299.946.207,00		$ -	25,00	$ 227.231.975,00	25,00	$ 227.231.975,00	75,76%
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA SOLAR LED 60W 6000-7800LM 4000K CERTIFICADA REF: T5,2 GLOBAL SOLAR SOLUTION O SIMILAR	UN	77,00	$ 414.701.826,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR CU CALIBRE 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU AWG THHN/THWN-2 600V	M	140,00	$ 7.789.740,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO METALICO IMC CONDUIT 1" X 6 M CON CAPACETE Y MEDIO DE ANCLAJE	UN	2,00	$ 890.500,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR CU CALIBRE 1x12F+1x12N+1x12T CU AWG THHN/THWN-2 600V	M	200,00	$ 4.087.600,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE ENERGÍA TIPO 2 - 240/120V, EN CAJA DE POLICARBONATO	M	2,00	$ 1.518.726,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA SOLAR LED 120W 12000-15600LM 4000K CERTIFICADA REF: T7B GLOBAL SOLAR SOLUTION O SIMILAR	UN	33,00	$ 362.358.711,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE 4 CIRCUITOS BIFÁSICO, CON BARRAJE DE 75 AMP. BARRA DE NEUTRO Y BARRA DE TIERRA, Y PROTECCIONES	UN	2,00	$ 870.854,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA 2,4M 5/8 COPPERWELD	UN	2,00	$ 944.416,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 40W 4200LM 4000-6500K, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	8,00	$ 3.739.032,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.12	FABRICACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 60x60x80CM	UN	7,00	$ 7.215.439,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO TORTUGA 12W 960LM 4000-6500K, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	8,00	$ 2.110.552,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC PESADO 1" SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RESANE	M	120,00	$ 4.830.360,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	2,00	$ 326.468,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.16	SALIDA E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 15AMP, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	4,00	$ 657.872,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 1/2"	M	75,00	$ 2.316.450,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	4,00	$ 648.000,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.19	SALIDA E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 15AMP GCI, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	2,00	$ 447.370,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOTOCELDA DE CONTROL PARA ILUMINACIÓN, INCLUYE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA ACORDE AL RETIE.	UN	2,00	$ 368.414,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP2	FABRICACIÓN DE REGISTRO 0,3X0,3X0,6M PARA INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA 5/8"	UND	110,00	$ 80.865.268,00		$ -	70	$ 51.459.716,25	70,00	$ 51.459.716,25	63,64%
				$ 1.735.016.958,00		**$ -**		$ 593.331.196,25		$ 593.331.196,25	34,20%
5	**PAVIMENTO**										
5.1	**EXCAVACIONES**										
5.1.1	Excavación a máquina en material común de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad	M3	657,49	$ 11.122.758,00		$ -	418,23	$ 7.075.165,49	592,83	$ 10.028.934,59	90,17%
5.2	**RELLENOS**										

5.2.1	Relleno con material granular seleccionado de canteras adicionado con cemento gris al 3% en peso, compactado al 95% del P.M según INV 350 - 13. . Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	438,33	$ 102.139.218,00		$ -	278,82	$ 64.970.069,06	395,22	$ 92.094.039,90	90,17%
5.2.2	Base Granular compactado al 95% del P.M según INV 330 - 13. Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	219,17	$ 48.169.841,00		$ -	139,41	$ 30.639.811,96	197,61	$ 43.431.446,30	90,16%
5.3	**CARGUE Y RETIROS**										
5.3.1	Retiro de material sobrante proveniente de las excavaciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	854,74	$ 49.804.845,00		$ -	543,70	$ 31.680.656,34	770,68	$ 44.906.826,66	90,17%
5.4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO**										
5.4.1	Geotextil de separación. Incluye suministro, transporte, instalación y demás actividades para su correcta colocación en obra	M2	1095,82	$ 14.762.887,00		$ -	697,05	$ 9.390.615,90	988,05	$ 13.311.048,73	90,17%
5.4.2	Concreto hidráulico MR 42 kg/cm2 para Losas de Pavimento. Incluye curado, vibrado, acero de Pasajuntas en barra lisa 1.0", L=0.35 @300mm y Barras amarre en Ø1/2" corrugada L=0.85 @1200mm	M3	219,17	$ 256.697.602,00		$ -	139,41	$ 163.279.891,56	197,61	$ 231.446.650,23	90,16%
5.4.3	Acero de refuerzo Fy = 420 MPa. Incluye suministro, transporte, figuración, instalación y demás actividades para su correcta colocación en obra	KG	26299,54	$ 293.818.461,00		$ -	23294,22	$ 260.243.037,78	23713,27	$ 264.924.649,19	90,17%
5.4.4	Corte de pavimento y andenes en concreto para dilataciones. Incluye suministro e instalación de sellante para junta de dilatación	M	693,35	$ 22.626.091,00		$ -	0,00		180,68	$ 5.896.130,44	26,06%
5.4.5	Suministro e Instalación de Señal Vertical de Tránsito Tipo I (0,90x0,90m) según manual de Señalización de INVIAS	UND	20,00	$ 10.354.220,00		$ -	0			$ -	0,00%
				$ 809.495.923,00		**$ -**		**$ 567.279.248,09**		**$ 706.039.726,05**	87,22%
6	**MODULO BATERIAS SANITARIAS Y LOCALES COMERCIALES**										
6.1	**EXCAVACIONES**										

6.1.1	Excavación manual en material común de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de agua por nivel freático	M3	7,85	$ 346.004,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.1.2	Excavación manual en material común de 2,00m < H ≤ 3,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de agua por nivel freático	M3	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.2	**RELLENOS**										
6.2.1	Relleno con material granular seleccionado de canteras adicionado con cemento gris al 3% en peso, compactado al 95% del P.M según INV 350 - 13. Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	0,87	$ 202.727,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.2.2	Relleno con Concreto Ciclopeo: 70% Concreto de 3000 PSI + 30% Piedra con tamaño máximo de 20cm. Incluye suministro, transporte y demás actividades para su correcta ejecución	M3	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.3	**CARGUE Y RETIROS**										
6.3.1	Retiro de material sobrante proveniente de las excavaciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	10,20	$ 594.344,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4	**ESTRUCTURA DE CIMENTACIÓN Y CONCRETO REFORZADO**										
6.4.1	Solado en Concreto e=5 cm, f'c=2.000 PSI (14 MPa)	M2	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4.2	Concreto para Zapata f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M3	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4.3	Concreto para Viga de Cimentación S=0,35x0,35m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4.4	Concreto para Pedestales S=0,40x0,45 m, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4.5	Concreto para Losa de cimentacion f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) H = 0,15 m. Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M2	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

6.4.6	Concreto para Losa de cubierta f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) H = 0,10 m. Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M2	39,91	$ 8.973.963,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.4.7	Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 MPa (60.000 PSI) para Zapatas y Vigas de Cimentación	KG	2593,67	$ 28.976.481,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP3	Concreto para dentellon de losa de Cimentación S=0,025m2, f'c=3500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M	51,32	$ 3.783.208,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP4	Concreto para Losa de cimentacion f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) H = 0,10 m. Incluye encofrado, vibrado y curado, según diseños	M2	49,81	$ 9.597.640,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDES HUMEDAS**										
6.5.1	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6.5.1.1	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC-S 6", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	28,00	$ 4.272.940,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.2	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC-S 4", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	28,84	$ 2.585.881,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.3	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC-S 2", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	23,60	$ 956.579,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.4	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC-Vent 2", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	27,30	$ 1.246.109,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.5	Punto sanitario de 4" en PVC. Incluye tubería PVC sanitaría x 4 pulg, incluye accesorios, soldadura liquida PVC, limpiador removedor para PVC (760 gr.).	UND	6,00	$ 1.455.540,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.6	Punto sanitario de 2" en PVC. Incluye tubería PVC sanitaría x 2 pulg, accesorios, soldadura liquida PVC, limpiador removedor para PVC (760 gr.).	UND	10,00	$ 1.223.400,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

6.5.1.7	Punto sanitario sifón de piso 2" en PVC. Incluye tubería PVC sanitaría x 2 pulg, accesorios, soldadura liquida PVC, limpiador removedor para PVC (760 gr.).	UND	6,00	$ 713.370,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.1.8	Caja de inspección de 60x60cm, en concreto de f'c=3.000 PSI, incluye excavación y tape, tapa y herrajes e incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	4,00	$ 3.028.248,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP5	Sistema séptico integrado	UND	2,00	$ 99.194.696,00		$ -	1	$ 49.597.347,80	1,00	$ 49.597.347,80	50,00%
6.5.2	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
6.5.2.1	Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 3/4" en PVC RDE 21, incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	45,80	$ 1.468.623,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.2.2	Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1/2" en PVC RDE 13,5. Incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	24,40	$ 692.252,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.2.3	Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1" en PVC RDE 13,5. Incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	44,72	$ 1.456.217,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.2.4	Punto hidráulico 1/2", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	18,00	$ 1.728.666,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.2.5	Suministro, transporte e instalación de registro red white 3/4", incluye: accesorios, limpiador, pegante, tapa plastica y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	4,00	$ 327.036,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.2.6	Suministro e instalación de Acometida domiciliaria de agua potable, L=6m con su respectivo Kit de medidor volumétrico	UND	4,00	$ 4.583.344,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**										0,00%
6.5.3.1	Suministro, transporte e instalación de Sanitario Tanque. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	4,00	$ 1.620.164,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.2	Suministro, transporte e instalación de Orinal. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	4,00	$ 2.407.016,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

6.5.3.3	Suministro, transporte e instalación de Lavamanos, color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	4,00	$ 1.053.276,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.4	Suministro, transporte e instalación de Juego de Incrustaciones. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	2,00	$ 376.644,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.5	Suministro, transporte e instalación de Lavaplatos sencillo en acero inoxidable. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	2,00	$ 684.674,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.6	Suministro e Instalación de espejo de cristal de 4mm biselados	M2	6,00	$ 1.366.476,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.7	Suministro e instalación de Rejilla Piso Vanguardista 10x10. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	4,00	$ 301.300,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.5.3.8	Suministro e instalación de Tanque Elevado de 1000 L de capacidad. Incluye flotador, accesorios, tuberia de ventilación y todo lo necesario para su instalacion y funcionamiento.	UND	6,00	$ 4.033.074,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.6	**CUBIERTA Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS**										
6.6.1	Suministro, fabricación, montaje y pintura de estructura metálica para reforzamiento de Cubierta en perfiles tubulares estructurales PTE. Incluye pernos, lámina de unión, soldadura e70:18 y acabado con anticorrosivo + esmalte de pintuco (acabado tipo madera). Según diseño.	KG	1388,15	$ 27.636.678,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.6.2	Impermeabilización de Losas en Concreto para Cubierta con Manto 500XT-Foil Aluminio + emulsión asfáltica	M2	39,02	$ 1.855.362,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.6.3	Suministro, transporte y colocación de bajantes en tubería PVC-S 4" para aguas lluvias. Incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	21,00	$ 726.516,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.6.4	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC-AGUAS LLUVIA 4", incluye: excavación y relleno, accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M	42,00	$ 2.845.164,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.6.5	Suministro e instalación de Rejilla C6"x4" aluminio cúpula para agua lluvia en cubierta. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	6,00	$ 387.258,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

INP6	Cárcamo en concreto de f'c=4.000 PSI (28 MPa) Impermeabilizado, ancho variable. Incluye excavación y herrajes e incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	70,00	$ 115.137.844,95		$ -	50,00	$ 82.238.499,50	50,00	$ 82.238.499,50	71,43%
6.7	**PISO, PAREDES Y ACABADO**										
6.7.1	**PISOS**										
6.7.1.1	Concreto para Plantilla de Piso f'c=3.500 PSI (24,5 MPa), espesor E=0.10m, incluye acero de refuerzo	M2	58,97	$ 5.799.641,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.1.2	Piso con acabado en baldosa trafico 5, 30cm x 30cm	M2	39,03	$ 5.739.596,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.1.3	Zocalo/guardaescoba en granito H=0,10m para muros	M	66,08	$ 5.407.260,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2	**MAMPOSTERIA, PAREDES Y MESONES**								0,00	$ -	0,00%
6.7.2.1	Levante de muros en bloque vibrado color gris 0.09, f'm=10 Mpa	M2	100,15	$ 9.178.948,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2.2	Pañete allanado en mortero 1:4 para muros interiores y exteriores, e=0,015 m	M2	112,35	$ 3.363.534,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2.3	Mesón en concreto 3000 PSI (21 MPa) con acabado en granito púlido, e=10cm	M2	3,02	$ 1.150.034,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2.4	Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 MPa para refuerzo de muros	KG	41,04	$ 458.499,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2.5	Estuco y vinilo 3 manos para Muros Interiores y Exteriores	M2	48,30	$ 1.623.701,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.2.6	Enchape para paredes de baños en cerámica 30x60 cm, color blanco	M2	88,20	$ 10.614.076,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.3	**CIELO RASO**										
6.7.3.1	Suministro e instalación de Cielo raso en Super Board 8mm, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	39,03	$ 3.466.215,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.4	**CARPINTERIA METÁLICA**										
6.7.4.1	Suministro, transporte e instalación de unidades tipo contenedor marítimo de 20 pies, restauradas y adecuadas para uso mixto (baños y locales comerciales).	UND	4,00	$ 195.511.948,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.4.2	Suministro e instalacion Revestimiento en madera Fijacion a la vista tipoPINO / TECA / PRODEMA HD o equivalente	M2	143,20	$ 58.315.336,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

6.7.4.3	Suministro e instalacion de Ventanas con marco en perfil de aluminio sistema 50-20, color natural doble hoja, con vidrio templado 4mm incoloro. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación según diseño arquitectónico	M2	8,80	$ 3.728.551,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.4.4	Suministro e instalación de Puertas con marco en Cold Rolled Cal. 20. Manijas en acero inoxidable. Dim 1,0x2,25 m, 1 hoja. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación según diseño	UND	6,00	$ 5.495.106,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.4.5	Suministro, transporte e instalación de Esterilla metalica enrollable con rieles, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	M2	9,84	$ 4.045.844,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
6.7.4.6	Suministro, transporte e instalación de Divisiones para baños en acero inoxidable tamborado C.18, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	M2	21,60	$ 29.511.691,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
				$ 681.248.694,95		**$ -**		$ 131.835.847,30		$ 131.835.847,30	0,00%
7	**OBRAS DE URBANISMOS**										
7.1	**EXCAVACIONES**										
7.1.1	Excavación a máquina en material común de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad para conformación de pisos	M3	10056,28	$ 170.122.088,00		$ -	0		9527,92	$ 161.183.822,64	94,75%
7.1.2	Excavación manual en material común de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad bajo cualquier grado de humedad para andenes y bordillos	M3	1527,97	$ 67.348.334,00		$ -	0		1527,96	$ 67.348.011,93	100,00%
7.2	**RELLENOS**										
7.2.1	Relleno con material granular seleccionado de canteras, compactado al 95% del P.M según INV 220 - 13. . Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	7977,26	$ 1.478.409.641,00		$ -	0		7677,23	$ 1.422.805.681,44	96,24%

7.2.2	Relleno con material granular seleccionado de canteras adicionado con cemento gris al 3% en peso, compactado al 95% del P.M según INV 350 - 13. . Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	3229,53	$ 752.541.851,00		$ -	0		3147,56	$ 733.440.701,09	97,46%
7.2.3	Base Granular compactado al 95% del P.M según INV 330 - 13. Incluye suministro, transporte, extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución	M3	1291,81	$ 283.917.876,00		$ -	0		956,94	$ 210.319.766,01	74,08%
7.3	**CARGUE Y RETIROS**										
7.3.1	Retiro de material sobrante proveniente de las excavaciones a lugar autorizado, según INV 900 - 13. (Incluye Cargue, disposición final a lugar autorizado por la autoridad ambiental)	M3	15059,52	$ 877.503.171,00		-$ 1,00	0		14372,65	$ 837.479.797,76	95,44%
7.4	**PISOS, LOSETAS Y BORDILLOS**										
7.4.1	Piso ecologico doble proposito en loseta de concreto LAGGEL 80 cm 10-15 cm x 4.5 cm , color según diseño arquitectónico. Incluye suministro, transporte e instalación sobre base en arena	M2	155,99	$ 46.713.390,00		$ 1,00	0		0,00	$ -	0,00%
7.4.2	Bordillo Barrera Recto U10 (800x150x450mm). Incluye suministro, transporte e instalación	M	1354,66	$ 90.919.361,00		$ -	1083,87	$ 72.745.018,92	1083,87	$ 72.745.018,92	80,01%
7.4.3	Bordillo Barrera Recto U50 (800x150x350mm). Incluye suministro, transporte e instalación	M	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.4.4	Loseta concreto prefrabricado 40x40x5 5cm, , color según diseño arquitectónico. Incluye suministro, transporte e instalación sobre base en arena	M2	1842,18	$ 239.030.224,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.4.5	Adoquín Rectangular Plano 200x100x60 mm Tipo U210 Demarcador, color amarillo. Incluye suministro, transporte e instalación sobre base en arena	M	1354,66	$ 54.859.666,00		$ -	521,28	$ 21.110.276,16	521,28	$ 21.110.276,16	38,48%
7.4.6	Adoquín Rectangular Plano 200x100x60 mm Tipo U210, color Rojo. Incluye suministro, transporte e instalación sobre base en arena	M2	193,52	$ 27.555.119,00		$ -	163,18	$ 23.234.904,10	163,18	$ 23.234.904,10	84,32%
7.4.7	Adoquín Rectangular Plano 200x100x60 mm Tipo U210, color Azul. Incluye	M2	67,70	$ 12.744.457,00		$ -	25,81	$ 4.857.942,51	25,81	$ 4.857.942,51	38,12%

	suministro, transporte e instalación sobre base en arena										
7.4.8	Cinta de ajustes en concreto 3.000 PSI (21 MPa) de 0,15x0,06 m fundida en situ. Incluye suministro, transporte, formaleta, texturizado, y demás actividades para su correcta colocación en obra	M	664,91	$ 33.780.088,00		$ -	471,00	$ 23.928.684,00	471,00	$ 23.928.684,00	70,84%
7.4.9	Bordillo de confinamiento/Contenedor de Raices de dimensiones 0,20x0,80 m fundido en situ, en concreto 3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye refuerzo según diseño	M	189,13	$ 43.187.835,00		$ -	104,00	$ 23.748.400,00	104,00	$ 23.748.400,00	54,99%
7.4.10	Plantilla en concreto f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) con acabado a la vista, espesor e=10 cm. Incluye acero de refuerzo	M2	4605,86	$ 452.981.725,00		$ -	3860,73	$ 379.698.541,37	3860,73	$ 379.698.541,37	83,82%
7.4.11	Suministro, transporte e instalación Piso de Caucho vaciado in situ de 2 cm. Caucho SBR color negro, 1 cms de espesor. Superficie: caucho SBR Pigmentado (colores), con 1 cms de espesor. Elaborado con llantas recicladas. Incluye formas sencillas incluye 3 colores	M2	86,53	$ 40.839.477,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.4.12	Líneas de demarcación con pintura Termoplástica. Incluye suministro, instalación y demás actividades para su correcta colocación en obra	M	1268,23	$ 21.387.431,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP7	Bordillo en concreto (800x450x150mm) Recto. Incluye suministro, transporte e instalación	M	1691,41	$ 252.911.970,00		$ -	1422,87	$ 212.757.909,35	1422,87	$ 212.757.909,35	84,12%
INP8	Losetas guías podotáctiles en concreto prefabricado formato 20x20x6cm, en gama de color amarillo.	M	1274,20	$ 84.754.522,00		$ -	748,87	$ 49.811.739,57	748,87	$ 49.811.739,57	58,77%
INP9	Adoquín Rectangular Plano 200x100x60 mm Tipo U210, GAMA DE COLORES (AMARILLO, GRIS BICAPA, GRIS OSCURO, NARANJA Y VERDE). Incluye suministro, transporte e instalación sobre base en arena	M2	2570,16	$ 616.687.403,00		$ -	803,0149929	$ 192.676.421,17	803,01	$ 192.676.421,17	31,24%
7.5	**INSTALACIONES ESPECIALES**										
7.5.1	Suministro, transporte e Instalación de muro amosaicado tematica Gabriel Garcia Marquez, de acuerdo al diseño artistico.	m2	154,80	$ 264.502.735,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

7.5.2	Suministro, transporte e Instalación de baranda con pasamano en madera natural con capa de barniz para tratamiento protector a la intemperie y figuras en hierro, de acuerdo al diseño arquitectónico, Incluye base en concreto reforzado o base con anclaje, según condiciones de trabajo, mano de obra y herramientas para su correcta instalación.	ML	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.5.3	Suministro e instalación de escultura en estructura metalica, tipo arboles de alas de mariposas que conforman 4 estructuras, según esquema arquitectonico .	UND	3,00	$ 347.146.749,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.5.4	Suministro e instalación de escultura según diseños Artisticos incluye obra civil.	UND	7,00	$ 642.103.861,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.5.5	Suministro juego de luces agua norte y sur con kit de 12 chorros parabólicos laminar con iluminación, incluye los filtros de limpieza, bombas, sistema de control, software y PC de ultima generación con interfax a DMX 512 y conexion a cabina, acabado de piso en piedra de perlato junta perdida demás actividades para su correcto funcionamiento.	UND	1,00	$ 494.269.009,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
INP10	Suministro, transporte e Instalación de baranda con pasamano. Incluye pasamanos en madera Teca (curada, inmunizada, acabado en barniz natural), párales en tubo cuadrado 50mm color negro mate. Detalle arquitectonico conmemorativo sobre flora y fauna (según diseño arquitectonico) en tubo arquitectonico 10mm y lamina 3/16 color negro mate en laca catalizada. MEDIDAS DE MODULO: ALTO: 0,8 mt.	ML	286,02	$ 651.327.491,04		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6	**MOBILIARIO URBANO**										
7.6.1	Caneca Tipo Barcelona M-121, en lámina de acero inoxidable SAE 304 microperforada, H elaborada en tubo redondo de acero Inoxidable de 2" calibre 18 con pivote de giro antivandálico, con un diámetro externo de 40 cm según Norma. Incluye suministro, transporte e instalación	UND	4,00	$ 3.187.872,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

7.6.2	Bolardo M-63 Alto/Hierro. Incluye suministro, transporte, instalación y demás actividades para su correcta colocación en obra	UND	23,00	$ 8.021.158,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.3	Suministro, transporte e Instalación de Parque Tipo SAFARI SF008 o similar. Ver especificación. Medidas: 6,15 x 4,54 x 3,15 m Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	2,00	$ 118.314.320,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.4	Atril en concreto f'c=3.500 PSI (24,5 MPa) con acabado a la vista. Incluye Excavación, relleno con Material tipo terraplen mezclado al 3% de cemento gris compactado al 95% del PM, concreto, acero de refuerzo, encofrado, vibrado y curado, enchapado en marmol negro según diseños	UND	0,00	$ -		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.5	Suministro e instalación de Banca asoleadera en madera sintetica y estructura metálica anclada con flanches y pernos a pedestales de cimentación, según diseño.	UND	10,00	$ 47.620.820,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.6	Suministro e instalación de butacas en concreto con acabado en granito y madera Sintetica tipo Ecowood, según diseño	UND	34,00	$ 90.849.972,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.7	Suministro, transporte e Instalación de Banca SÄMLE (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	4,00	$ 5.703.480,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.8	Suministro, transporte e Instalación de Banca SÄMLE con espaldar (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	6,00	$ 9.432.558,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.9	Suministro, transporte e Instalación de Banca-mesa FUNGIL (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	25,00	$ 102.126.650,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.10	Suministro, transporte e Instalación de Banca DOBBELT MÓDULOS A (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	10,00	$ 22.526.960,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.11	Suministro, transporte e Instalación de Banca DOBBELT CON ESPALDAR (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	5,00	$ 12.678.780,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

7.6.12	Suministro, transporte e Instalación de Banca MANEN (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	6,00	$ 8.872.332,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.13	Suministro, transporte e Instalación de Banca KOZUL GIRO (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	47,00	$ 96.824.183,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.14	Suministro, transporte e Instalación de Butaca FALDEX (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	6,00	$ 8.872.332,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.15	Suministro, transporte e Instalación de Jardinera FALDEK (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	6,00	$ 8.872.332,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.16	Suministro, transporte e Instalación de Alcorque MANEN (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	47,00	$ 87.716.147,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.17	Suministro, transporte e Instalación de Jardinera SÄMLE (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	6,00	$ 8.238.108,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
7.6.18	Suministro, transporte e Instalación de Biciparqueadero MC (Konkretus). Fabricada en concreto, de acuerdo al diseño arquitectónico.	UND	12,00	$ 16.476.216,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
				$ 8.703.879.694,04		**$ -**		$ 1.004.569.837,15		$ 4.437.147.618,02	50,98%
8.0	**EMPRADIZACIÓN**										
8.1	Empradización de jardineras. Incluye relleno en abono orgánico	M2	1131,89	$ 21.160.684,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.2	Siembra de San Joaquin	UND	90,00	$ 4.531.500,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.3	Siembra de Ficus	UND	30,00	$ 2.620.830,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.4	Siembra de Cañaguate	UND	40,00	$ 3.494.440,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.5	Siembra de Polvillo	UND	160,00	$ 13.977.760,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.6	Siembra de Dianella	UND	1500,00	$ 32.962.500,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.7	Siembra de Carisa	UND	1500,00	$ 29.260.500,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%

8.8	Siembra de Duranta Limón	UND	1500,00	$ 20.008.500,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.9	Siembra de Mangle Plateado	UND	50,00	$ 1.900.650,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
8.10	Siembra de Pasto Morado	UND	20,00	$ 513.520,00		$ -	0		0,00	$ -	0,00%
				$ 130.430.884,00		**$ -**				$ -	0,00%
				$ -							
SUBTOTAL OBRAS				**$ 12.879.901.436,99**		**$ -**		**$ 2.423.268.285,76**		**$ 6.146.329.967,57**	0,00%
	PGIO			$ 124.300.962,00							
	PMA			$ 80.426.646,00							
	CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP			$ 23.209.407,00							
SUBTOTAL DE LA OBRA EJECUTADA CONTRATO PRINCIPAL LP-003-2023				**$ 13.107.838.451,99**		**$ -**		**$ 2.423.268.285,76**		**$ 6.146.329.967,55**	**44,54%**
II, CANTIDADES DE OBRAS SEGÚN OTROSÍ MODIFICATORIO No, 01 DE 09 DE FEBRERO DE 2024											
7	**OBRAS DE URBANISMOS**										
7.5	**INSTALACIONES ESPECIALES**										
INP10	Suministro, transporte e Instalación de baranda con pasamano. Incluye pasamanos en madera Teca (curada, inmunizada, acabado en barniz natural), párales en tubo cuadrado 50mm color negro mate. Detalle arquitectonico conmemorativo sobre flora y fauna (según diseño arquitectonico) en tubo arquitectonico 10mm y lamina 3/16 color negro mate en laca catalizada. MEDIDAS DE MODULO: ALTO: 0,8 mt.	ML		$ -	303,98	$ 692.244.596,95	0		0,00	$ -	0,00%
				$ -		**$ 692.244.596,95**				$ -	
SUBTOTAL DE LA OBRA EJECUTADA SEGÚN OTROSÍ MODIFICATORIO 01 DE 9 DE FEBRERO DE 2024				**$ -**		**$ 692.244.596,95**		**$ -**		**$ -**	**0,00%**

RESUMEN DE CANTIDADES EJECUTADAS										
TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA			$ 13.107.838.451,99		$ 692.244.596,95		$ 2.423.268.285,76		$ 6.146.329.967,55	44,54%

NOTA: ESTAS CANTIDADES EJECUTADAS Y REGISTRADAS EN EL CUADRO ANTERIOR FUERON RECIBIDAS A SATISFACCION POR LA INTERVENTORÍA, ANEXANDO LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA.

CONTROL DE POLIZAS

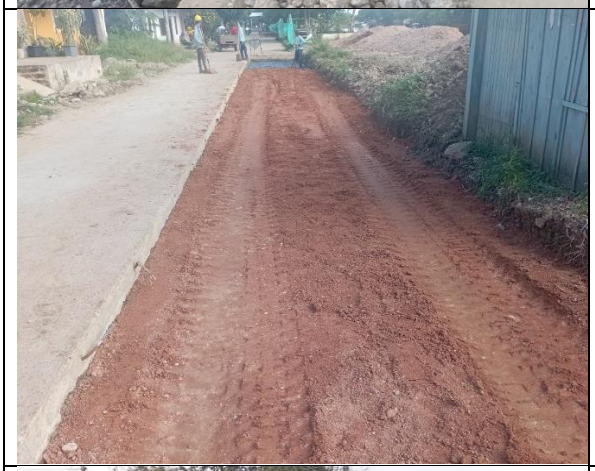
ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A				
SEGÚN FECHA DE ACTA DE INICIO				
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**		**ESTADO**
		DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	$ 1.380.008.304,89	05/07/2023	05/01/2025	Vigente
Pagos salarios, prestacionales	$ 1.380.008.304,89	05/07/2023	05/07/2027	Vigente
Estabilidad de la obra	$ 1.380.008.304,89	06/04/2024	07/04/2029	Vigente
RCE	$690.004.152,45	05/07/2023	05/07/2024	Vigente

REGISTRO FOTOGRAFICO




CASE
SR220B





SuperGIROS



CONCLUSIONES

De acuerdo con el seguimiento realizado por la interventoría del proyecto representado en la firma CONSORCIO INTERMALECON 2023 y reportado a la Secretaría de Infraestructura, las obras ejecutadas del contrato LP-003-2023 en el acta parcial de obra No. 2, se ejecutaron cumpliendo con las especificaciones y parámetros de calidad establecidos.

Las pólizas de los contratos de obra LP-003-2023, y de interventoría CM-003-2023 se encuentran vigentes y actualizadas a la fecha.

El acta parcial de obras No. 2 presentada por el contratista fue aprobada por la interventoría en términos de calidad y cantidad de las obras ejecutadas y establece un avance del 44,54%. Además, el Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	VALOR ($)	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 13.107.838.452,00	
VALOR ADICIONAL OTROSI No. 1	$ 692.244.566,95	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.800.083.018,95	
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRAS No. 1	$ 3.724.166.112,44	26,99%
VALOR ACTA A COBRAR DEL PRESENTE AVANCE (No. 2)	$ 2.423.268.285,76	28,41%
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 6.147.434.398,20**	**44,55%**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 7.652.648.620,75**	**55,45%**

Una vez revisada el acta parcial de obras No. 2, de acuerdo con las obras evidenciadas en las visitas a las obras, se da concepto favorable dejando claro que las cantidades y valores consignados en dicha acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor.

RAFAEL HERRERA PANZZA
Ingeniero de apoyo a la supervisión
Secretaría de Infraestructura